



# TIAM APARTMENTS : WHERE COMFORT MEETS STYLE.



---

**Antigüedad:** En Construcción

**Características:** Array

**Construcción:** 60.9

18 departamentos de 1 y 2 recámaras, en privada, que buscan satisfacer las necesidades de sus usuarios ofreciendo espacios confortables y una ubicación privilegiada en Temozón Norte.

#### **AMENDIDADES Y SERVICIOS:**

Privada, portón eléctrico, áreas de basura, áreas verdes, estacionamiento techado, terraza bar, sun-deck y piscina.

#### **MODELO T,A y M i3 modelos diferentes de 1 recámara!-1 recámara.**

- 1 baño.
- Barra de cocina.
- Sala-comedor corrido.
- Clóset.
- Área de terraza o balcón.
- Incluye parrilla eléctrica y carpintería en gavetas inferiores y clósets.
- Canceles fijos en regadera.
- Espacio para lavadora.
- 1 cajón de estacionamiento.

Superficie total desde: 60.9 m2

**Precio desde: \$1,949, 000 MXN con el 20% de enganche**

**Incluye:** 1 año de mantenimiento gratis y paneles solares.

**Precio desde: \$1,899,000 MXN con el 50% de enganche**

**Incluye:** 1 año de mantenimiento gratis, paneles solares, 1 años de gym "*Well street*" y gestión de amueblado.

**Precio desde: \$1,849,000 MXN con el 90% de enganche**

**Incluye:** 1 año de mantenimiento gratis, paneles solares, 1 años de gym "*Well street*" y gestión de amueblado.

\*Características, precio y medidas según la ubicación dentro del complejo.

#### **MODELO i, 2 HABITACIONES, 2 NVL.**

- 2 recámaras.
- 2 baños.
- Cocina

- Sala-comedor corrido.
- Área de lavado.
- Clósets.
- Área de terraza o balcón.
- Incluye parrilla eléctrica y carpintería en gavetas inferiores y clósets.
- Canceles fijos en regadera.
- Espacio para lavadora.
- 1 cajón de estacionamiento.

Superficie total desde: 111.7 m2

**Precio desde: \$2,849,000 MXN con el 20% de enganche**

**Incluye:** 1 año de mantenimiento gratis y paneles solares

**Precio desde: \$2,799,000 MXN con el 50% de enganche**

**Incluye:** 1 año de mantenimiento gratis, paneles solares, 1 años de gym "*Well street*" y gestión de amueblado.

**Precio desde: \$2,749,000 MXN con el 90% de enganche**

**Incluye:** 1 año de mantenimiento gratis, paneles solares, 1 años de gym "*Well street*" y gestión de amueblado.

\*Características, precio y medidas según la ubicación dentro del complejo.

\*Precio de mantenimiento aproximado: \$1500 mensual

**ENTREGA OCTUBRE 2026**

**¡APROVECHA LOS PRECIOS PREVENTA!**

\*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

